



Αθήνα, 9 Μαΐου 2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
1<sup>Η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
«ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ»  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ  
Ταχ. Δ/ση : Β. Σοφίας 144  
Ταχ. Κώδικας : 115 27, Αθήνα

**ΘΕΜΑ:** Χρωματισμός χώρων Καρδιοχειρουργικής Κλινικής 6<sup>ου</sup> ορόφου, οκταώροφου κτιρίου.

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την ανακαίνιση χρωματισμών των χώρων της καρδιοχειρουργικής κλινικής στον 6<sup>ο</sup> όροφο του οκταώροφου κτιρίου.

Συγκεκριμένα θα εκτελεστούν οι ακόλουθες εργασίες:

1. Χρωματισμός τοιχοποιίας στους χώρους:
  - Θάλαμος 1
  - Διάδρομος υπερήχων
  - Αίθουσα Ηχωκαρδιολογικών μελετών
  - Γραφείο προϊσταμένης
  - Χώρος μποχουμ
  - Θάλαμος 2
  - Θάλαμος 3
  - Στάση Νοσηλευτών
  - Εφημερείο Ιατρών
  - Γραφείο Ιατρών
  - Θάλαμος 6
  - Θάλαμος 7
  - Διάδρομος κλινικής
  - Προθάλαμος γραφείων Καρδιοχειρουργικού
  - Γραφείο Διευθυντού Καρδιοχειρουργικής
  - Εξωτερικό Ιατρείο Καρδιοχειρουργικής κλινικής
  
2. Χρωματισμός των οροφών στους χώρους:
  - Θάλαμος 1 - wc
  - Αίθουσα Ηχωκαρδιολογικών μελετών
  - Γραφείο προϊσταμένης

- Χώρος μποχουμ
  - Θάλαμος 2 - wc
  - Θάλαμος 3 - wc
  - Εφημερείο Ιατρών - wc
  - Γραφείο Ιατρών - wc
  - Θάλαμος 6 - wc
  - Θάλαμος 7 - wc
  - Προθάλαμος γραφείων Καρδιοχειρουργικού
  - Γραφείο Διευθυντού Καρδιοχειρουργικής
  - Εξωτερικό Ιατρείο Καρδιοχειρουργικής κλινικής
3. Χρωματισμός δεκαεννέα (19) μεταλλικών κασών και δυο (2) ξύλινων κασών στους χώρους των θαλάμων, των γραφείων, του διαδρόμου και των WC.
4. Χρωματισμός της θύρας της κεντρικής εισόδου της κλινικής .

#### **A. Γενικά**

Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτια εκπαιδευμένο συνεργείο με πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.

Σε όλη την διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος πρέπει να λάβει, όλα τα μέτρα ασφαλείας και υγείας των εργαζομένων που προβλέπονται από τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE, ΕΛΟΤ κλπ.). Θα προσκομίζονται στην περιοχή του έργου συσκευασμένα και στις ενδεδειγμένες, για το έργο ποσότητες, με την σήμανσή τους, όπως προβλέπεται από τα διεθνή πρότυπα.

Οι αποχρώσεις, όλων των χρωμάτων και υλικών θα είναι επιλογή της υπηρεσίας μας.

Πριν την εκτέλεση των εργασιών χρωματισμού θα γίνουν όλες οι απαραίτητες οι εργασίες για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση, που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ).

Οι χώροι του έργου, μετά το τέλος των εργασιών, θα πρέπει να παραδοθούν στην Υπηρεσία, καθαροί και σε άριστη κατάσταση.

#### **B. Χρωματισμός τοιχοποιίας - οροφών.**

Όλες οι τοιχοποιίες και οι οροφές στους χώρους της Καρδιοχειρουργικής κλινικής που αναφέρθηκαν θα χρωματιστούν.

Προβλέπεται βαφή των επιφανειών τοίχων και οροφών με πιστοποιημένο οικολογικό πλαστικό αντιμικροβιακό χρώμα που θα αποτρέπει την ανάπτυξη μικροβίων (βακτηριδίων - μυκήτων), όλων ανεξαιρέτως των υπαρχόντων και των οροφών των χώρων (διαδρόμων, εξεταστηρίων, γραφείων, θαλάμων, κλπ) της κλινικής και του συνδεδημένου διαδρόμου.

Θα γίνει επισκευή των παλιών χρωματισμών και επιχρισμάτων και συγκεκριμένα καθαίρεση όλων των σαθρών, ρηγματωμένων, διογκωμένων και αποκολλημένων τμημάτων τους, ανακατασκευή επιχρισμάτων με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων στους τοίχους και στις οροφές, επισκευή όλων των τριχοειδών ρηγματώσεων με ρητινούχους στόκους και στεγάνωση όλων των σημείων που υπάρχει υγρασία και φθορά. Στη συνέχεια θα γίνει τρίψιμο και λείανση των επισκευασμένων επιφανειών, ώστε να επιτευχθεί λεία ομοιόμορφη επιφάνεια, αστάρωμα με ακρυλικό αστάρι (νερού) και πέρασμα δύο (2) τουλάχιστο στρώσεων, μέχρι επίτευξης ικανοποιητικού αποτελέσματος με οικολογικό, πλαστικό χρώμα. Στις οροφές και στο χώρο της κουζίνας οι δύο τελικές στρώσεις θα γίνουν με αντιμυχλικό οικολογικό πλαστικό χρώμα που θα αποτρέπει αποτελεσματικά την ανάπτυξη μούχλας και μυκητών. Επισημαίνεται ότι κάθε στρώση χρώματος θα εφαρμόζεται σε απολύτως στεγνή, καθαρή και λεία επιφάνεια. Η εργασία θα ακολουθεί τα οριζόμενα στις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Όλα τα χρώματα και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα βάσει τεχνικών και παρασκευαστικών προδιαγραφών (ΕΛ.Ο.Τ., ISO, DIN κ.λ.π.)

#### **Γ. Χρωματισμός ξύλινων επιφανειών .**

Χρωματισμός δυο κασών ξύλινων στον προθάλαμο του γραφείου διευθυντού της καρδιοχειρουργικής κλινικής και του παρακείμενου εξωτερικού ιατρείου.

Ο χρωματισμός θα γίνει μετά από κατάλληλη επεξεργασία. Θα γίνει απόξεση των σαθρών στοιχείων με σπάτουλα. Θα ακολουθήσει τρίψιμο με ελαφρύ γυαλόχαρτο, σπατουλάρισμα με ακρυλικό στόκο με διαδοχικά σταυρωτά περάσματα ώστε να γίνει η βαφόμενη επιφάνεια πλήρης και ενιαία. Στη συνέχεια θα γίνει διαδοχικό διαβαθμισμένο τρίψιμο ώστε να προκύψει ομαλή επιφάνεια. Ακολουθεί ξεσκόνισμα – αστάρωμα με οικολογική βελατούρα νερού, πέρασμα δύο (2) χεριών οικολογικής ριπολίνης νερού, υφής σατινέ και απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας. Η εργασία θα ακολουθεί τα οριζόμενα στις ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών".

Όλα τα χρώματα και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα βάσει τεχνικών προδιαγραφών (ΕΛ.Ο.Τ., ISO, DIN κ.λ.π.)

#### **Δ. Χρωματισμός μεταλλικών επιφανειών κασών θυρών.**

Αρχικά θα γίνει ξύσιμο, και τρίψιμο επιφανειών ώστε να αφαιρεθεί το χρώμα για να εξασφαλιστεί άριστη πρόσφυση. Οι επιφάνειες πρέπει να είναι στεγνές και καθαρές (να έχουν ξεσκονιστεί) ώστε να εφαρμοστεί μία στρώση με αστάρι μετάλλου λευκού χρώματος

Θα εφαρμοστεί μία (1) στρώση οικολογικής βελατούρας (νερού) και τελικά μία (1) στρώση οικολογικής ριτυλίνης (νερού).

Όλα τα χρώματα και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα βάσει τεχνικών και παρασκευαστικών προδιαγραφών (ΕΛ.Ο.Τ., ISO, DIN κ.λ.π.)

#### **Ε. Προθεσμία εκτέλεσης εργασιών.**

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν τον μήνα Ιούλιο 2024 που η κλινική θα είναι κλειστή. Ο συνολικός χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών, για όλους τους αναφερόμενους χώρους, ορίζεται στις δέκα πέντε (15) ημέρες.

#### **ΣΤ. Σημειώσεις - Παρατηρήσεις.**

- Η επιμέτρηση και διαστασιολόγηση είναι ενδεικτική.
- Οι εργασίες πρέπει να πραγματοποιηθούν από άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από πιστοποιημένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό.
- Ο μειοδότης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
- Αυστηρή τήρηση στις «ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΛΟΙΜΩΞΕΩΝ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», Αθήνα 2007.
- Οι εργασίες δύναται να πραγματοποιηθούν και σε εξαιρέσιμες ώρες και ημέρες.
- Η περαίωση των εργασιών θα γίνει εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών.
- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, κλπ).
- Στις Εργασίες περιλαμβάνονται υλικά και μικρούλικα καθώς και οι χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών και σωληνώσεων.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.
- Μετά το πέρας των εργασιών, όλα τα αντικείμενα που μετακινήθηκαν θα επανατοποθετηθούν στις αρχικές τους θέσεις, ενώ τα προστατευτικά υλικά (χαρτοταινίες, νάιλον, οντουλέ κλπ) αφού αφαιρεθούν, θα απομακρυνθούν από τους χώρους με ειδικούς πλαστικούς σάκους.
- Οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί και θα δοθεί μεγάλη προσοχή στις περιοχές, που έχουν έρθει σε άμεση επαφή με τις χρωματισμένες επιφάνειες, όπως τα κουφώματα, τα δάπεδα κτλ.

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ & ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

<b>α/α</b>	<b>Είδος εργασίας</b>	<b>Μονάδα μέτρησης</b>	<b>Τιμή Μονάδος</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή (χωρίς ΦΠΑ)</b>
<b>1</b>	<i>Χρωματισμός τοιχοποιίας και οροφών, συμπεριλαμβανομένων χρωμάτων και λοιπών υλικών και εργασίας</i>	τ.μ.	7,00€	840	5.880,00€
<b>2</b>	<i>Χρωματισμός θύρας εισόδου μετά του κασώματος αυτής, συμπεριλαμβανομένων χρωμάτων και λοιπών υλικών και εργασίας</i>	Τεμ.	60,00€	1	60,00€
<b>3</b>	<i>Χρωματισμός ξύλινων κασών θυρών, συμπεριλαμβανομένων χρωμάτων και λοιπών υλικών και εργασίας</i>	Τεμ.	30,00€	2	60,00€
<b>4</b>	<i>Χρωματισμός μεταλλικών κασών θυρών, συμπεριλαμβανομένων χρωμάτων και λοιπών υλικών και εργασίας</i>	Τεμ.	30,00€	19	570,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>6.570,00€</b>

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος εργασιών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ (6.570,00€) πλέον Φ.Π.Α.

Ο μηχανικός

Σχέδιο 1: Χώροι που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες ελασχωματισμού της κλινικής

ΘΕΜΑ: ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ - 6ου ΟΡΟΦΟΥ - Β' ΚΤΙΡΙΟΥ

